

(Beim Ausfüllen am PC Felder mit Tab-Taste wechseln)

Den ausgefüllten Antrag bitte unterschrieben per Post senden an:

Baufi-FuXs
Martin Hirsch
Markwartstrasse 7
87600 Kaufbeuren



Finanziert werden soll:	<input type="checkbox"/> Grundstück	<input type="checkbox"/> ETW	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt	
Verwendungszweck:	<input type="checkbox"/> Kauf einer bestehenden Immobilie		<input type="checkbox"/> Kauf eines Neubaus	
	<input type="checkbox"/> Eigenes Bauvorhaben		<input type="checkbox"/> Umbau / Modernisierung	
	<input type="checkbox"/> Umschuldung		<input type="checkbox"/> Kapitalbeschaffung für andere Zwecke	
Objektnutzung:	<input type="checkbox"/> Eigennutzung	<input type="checkbox"/> Vermietung	<input type="checkbox"/> Eigennutzung und Vermietung	
Darlehensnehmer:	_____			
Objekteigentümer:	<input type="checkbox"/> identisch Darlehensnehmer <input type="checkbox"/> abweichend: _____			

Bei Umschuldungen hier bisherige Finanzierung angeben:			Aktueller Objektwert ca.:			€
Kreditinstitut	Aktuelle Restschuld	Ende Zinsbindung	Nominalzins	Mtl. Rate	Ablösung geplant	
	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Kostenaufstellung / Darlehensbedarf:		
Kapitalbedarf bei Umschuldung:	_____ €	
Kaufpreis: <input type="checkbox"/> Grundstück <input type="checkbox"/> Objekt	_____ €	Wert bereits bez. Grundstück: _____ €
+ 3,50 % Grunderwerbsteuer:	_____ €	Beschreibung Ausbauten / Umbauten / Sanierung:
+ 1,50 % Notar- und Gerichtskosten:	_____ €	
+ 3,57 % Maklercourtage inkl. MwSt.:	_____ €	
+ Baukosten bei Bauvorhaben:	_____ €	
+ Aus- / Umbau- / Sanierungskosten:	_____ €	
+ Allgemeine Renovierungskosten:	_____ €	Beschreibung in Eigenleistung geplanter Arbeiten:
+ Sonstiges:	_____ €	
= Gesamtaufwand:	_____ €	
- Bares Eigenkapital (Sparguthaben, etc.)	_____ €	Guthaben im Bausparvertrag: _____ €
- Summe Zuteilungsreife Bausparverträge:	_____ €	
- Lohnkostensparnis Eigenleistung:	_____ €	
- Sonstige Darlehen (Privat / Arbeitgeber):	_____ €	
= Verbleibender Finanzierungsbedarf:	_____ €	Mtl. Rate Bausparvertrag: _____ €
		Mtl. Rate sonstige Darlehen: _____ €
		Auszahlung gewünscht zum: _____

Fragen zur Finanzierungsgestaltung, sofern Finanzierungskonzept noch unklar:

a.) Welchen Betrag sollte der mtl. Finanzierungsaufwand insgesamt nicht überschreiten? €

b.) Staatliche Förderung: unbekannt bekannt

c.) Welche Zinsbindung würden Sie bevorzugen? Jahre

d.) Stehen in den nächsten 10 Jahren Gelder zur Verfügung, die in die Finanzierung einfließen sollen?

nein ja, und zwar:

- aus Lebensversicherung: (Ablaufdatum / Betrag) €

- aus Bausparvertrag: (Zuteilungstermin / Betrag) €

- aus Sonstigem: (Art / Fälligkeitstermin / Betrag) €

e.) Sind freiwillige Sondertilgungen erwünscht, auch wenn dies den Zinssatz leicht erhöhen kann? nein ja

f.) Soll die Finanzierung zu einem bestimmten Zeitpunkt zurückgezahlt sein (z. B. Rentenbeginn)? nein ja, in Jahren

Anmerkungen (vorliegende Angebote, mögliche Zusatzsicherheiten, etc.)

Möglicher Finanzierungsplan:

Bitte um Vorschläge auf Basis der gemachten Angaben

Zinsbindung	Darlehen	Ausz.-Kurs	Darlehensgeber	Nominalzins	Tilgung	Mtl. Aufwand
J.	€	%		%	%	€
J.	€	%		%	%	€
J.	€	%		%	%	€
+ Alternative Tilgung Darlehen:			durch:			€
- Mieterträge aus Finanzierungsobjekt:						€
= Finanzierungsaufwand:						€

Rückfragen zur Finanzierungsanfrage zu richten an:

Kunde Dritter

Telefon:

Beste Anrufzeit:

Zur Prüfung der Anfrage benötigte Anlagen:

„Angaben zum Beleihungsobjekt“ und Vertraul. Selbstauskunft“

Straße, Nr.:	Grundstück: m²
PLZ, Ort:	Flur u. Flurstück/e:
Stadt-/Ortsteil:	<input type="checkbox"/> WEG / Teileigentum <input type="checkbox"/> Erbpacht
Baujahr o. Fertigstellungstermin:	Üblicher Bodenwert pro m ² ca. €

Bei Eigentumswohnung/en:			
Wohnung-Nr.:	Wohnfläche: m²	Mtl. Kaltmiete	€
Anzahl Zimmer: St.			
Anzahl Keller: St.	Anzahl der Wohneinheiten im betreffenden Haus:		St.
<input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Balkon	Gehört das Haus zu einer Wohnanlage mit mehreren Häusern:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Lage: <input type="checkbox"/> UG <input type="checkbox"/> EG OG	Wenn ja, Anzahl der baulich verbundenen Häuser:		St.

Bei 1-/2-Familienhaus:			
Wohnfläche: m²	Davon vermietet: m²	mtl. Kaltmiete:	€
<input type="checkbox"/> Massivhaus	Umbauter Raum: cbm	oder Breite Haus:	m
<input type="checkbox"/> Fertighaus (<input type="checkbox"/> Standard <input type="checkbox"/> Holz)	Keller: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	und Länge Haus:	m
<input type="checkbox"/> Freistehend <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	Vollgeschosse: St.	ausgebaut? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> Reihen- <input type="checkbox"/> end- <input type="checkbox"/> -mittelhaus	Ausbaufäh. DG: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	ausgebaut?	
<input type="checkbox"/> Einliegerwhg. <input type="checkbox"/> Nebengebäude	Anzahl Bäder: St.	Kellerfläche:	m

Bei Mehrfamilienhaus / Wohn- und Geschäftshaus / Gewerbeobjekt:			
Wohnflächen:	Anzahl Einheiten: St.	mtl. Kaltmiete:	€
	Gesamtflächen: m²	z. Zt. vermietet:	m ²
	Kleinste Einheit: m²	Größte Einheit:	m ²
Gewerbefläche:	Anzahl Einheiten: St.	mtl. Nettomiete:	€
<input type="checkbox"/> Büro <input type="checkbox"/> Praxen:	Gesamtflächen: m²	z. Zt. vermietet:	m ²
<input type="checkbox"/> Läden	Gesamtflächen: m²	z. Zt. vermietet:	m ²
<input type="checkbox"/> Halle <input type="checkbox"/> Werkstatt:	Gesamtflächen: m²	z. Zt. vermietet:	m ²
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	Gesamtflächen: m²	z. Zt. vermietet:	m ²

Zusätzliche Angaben			
Garagen: St.	TG-Plätze: St.	Stellplätze: St.	
mtl. Mietertrag: €	mtl. Mietertrag: €	mtl. Mietertrag: €	
Erfolgte Modernisierungen	Jahr:	<input type="checkbox"/> Dach <input type="checkbox"/> Fenster <input type="checkbox"/> Dämmung	
Älteres Objekt:	<input type="checkbox"/> Fassade	<input type="checkbox"/> Bäder, WC's <input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Elektrik	
	<input type="checkbox"/> Raumteilung	<input type="checkbox"/> Rohrleitung <input type="checkbox"/> Bodenbelag <input type="checkbox"/>	
Das Objekt befindet sich im/in:	<input type="checkbox"/> Wohngebiet	<input type="checkbox"/> Gewerbegeb. <input type="checkbox"/> Stadtkern <input type="checkbox"/> Mischgebiet	
Bauausführung / Ausstattung:	<input type="checkbox"/> Einfach	<input type="checkbox"/> akt. Standard <input type="checkbox"/> Gehoben <input type="checkbox"/> Überdurchsch.	

Persönliche Angaben	Darlehensnehmer	<input type="checkbox"/> Mitdarlehensnehmer	<input type="checkbox"/> Ehegatte
Name:			
Vorname:			
Geburtsname:			
Straße, Nr.:			
PLZ, Ort:			
Staatsangehörigkeit:	<input type="checkbox"/> deutsch	<input type="checkbox"/> deutsch	
Geburtsdatum / Ort:			
Beschäftigungsverhältnis:	<input type="checkbox"/> angest. <input type="checkbox"/> selbst. <input type="checkbox"/> Beamter	<input type="checkbox"/> angest. <input type="checkbox"/> selbst. <input type="checkbox"/> Beamter	
Ausgeübter Beruf:			
Arbeitgeber / Branche:			
Dort beschäftigt seit:			
Familienstand:			
Güterstand:	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung	
Anzahl Kinder im Haushalt:	Alter:	Alter:	
Telefon privat / geschäftlich:			
E-Mail:			
Hausbank (Girokonto)			
Kontonummer / BLZ:			

Unternehmensgewinn Selbstständiger aus: <input type="checkbox"/> Einzelfirma <input type="checkbox"/> GbR <input type="checkbox"/> GmbH <input type="checkbox"/> KG <input type="checkbox"/> oHG <input type="checkbox"/> AG			
Geschäftsgewinn im Jahr:	20	€	€
Geschäftsgewinn im Jahr:	20	€	€
Geschäftsgewinn im Jahr:	20	€	€
Aktl. Betriebsergebnis per:		€	€

Regelmäßige Einkünfte (ohne Mieteinkünfte aus Beleihungsobjekt oder sonstigen Immobilien)			
Ø Arbeitnehmereinkommen - Brutto:	mtl.	€	mtl. €
Ø Arbeitnehmereinkommen - Netto:	mtl.	€	mtl. €
Anzahl Gehälter pro Jahr:			
Sonderzahlungen (Tantieme, Boni, etc.):	p. a.	€	p. a. €
Kindergeldeinnahmen:	mtl.	€	mtl. €
Sonstiges:	mtl.	€	mtl. €

Weitere Angaben			
Aktuelle eigene Mietzahlung (inkl. Umlagen):	<input type="checkbox"/> keine; mtl.	€	<input type="checkbox"/> keine; mtl. €
Diese Miete entfällt zukünftig?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Selbstzahlung Krankenversicherung (gesetzlich/privat):	<input type="checkbox"/> nein; mtl.	€	<input type="checkbox"/> nein; mtl. €
Unterhaltsverpflichtungen:	<input type="checkbox"/> nein; mtl.	€	<input type="checkbox"/> nein; mtl. €
Übernommene Bürgschaften:	<input type="checkbox"/> nein; mtl.	€	<input type="checkbox"/> nein; mtl. €

Haus- und Grundbesitz (ohne Kauf- bzw. Beleihungsobjekt)					<input type="checkbox"/> Nein
Objektart (ETW, EFH, MFH, etc.)	Objektlage (Ort, Straße)	Geschätzter Wert EUR	Aktuelle Restschuld EUR	Darlehens- raten pro Jahr EUR	Mietein- nahmen pro Jahr EUR (kalt)

Kapital-, Risikolebens- oder private Rentenversicherung (ohne Direktversicherung)						<input type="checkbox"/> Nein
Art der Vers. Gesellschaft	Vers.-Summe EUR	Ablauf	Vers. Person	Rückkaufwert EUR	Mtl. Beitrag EUR	Abgetreten?
						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Sonstiges Vermögen inkl. Eigenkap. <input type="checkbox"/> Nein	
Art	Aktueller Wert
- Bausparguthaben	€
- Bankguthaben	€
- Wertpapiere / Fonds	€
-	€

Firmenanteile <input type="checkbox"/> Nein	
Firmenname	Gesell.-anteil
	%
	%
	%
	%

Sonstige Finanzierungen (ohne Darlehen auf Haus- und Grundbesitz)					<input type="checkbox"/> Nein
Was wurde finanziert?	Kreditaufnahme Datum	Aktuelle Restschuld EUR	Mtl. Rate EUR	Zahlungen de Datum	Wird abgelöst?
		€	€		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
		€	€		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
		€	€		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Ihr im Folgenden genannten Daten werden ausschließlich vom Vermittler, einem von diesem im Rahmen der Finanzierungsabwicklung (Kreditvermittlung, -durchführung und -verlängerung, Absicherung, Vorsorge und Anlage) beauftragten Dienstleister und dessen Kreditgeber erhoben und verwendet. Dazu gehört auch der Austausch von Unterlagen zwischen dem Vermittler, dem Dienstleister und den Kreditgebern. Es handelt sich dabei um persönliche Daten wie Name und Anschrift, Telefon, Beruf, Einkommen, Vermögensverhältnisse und Verbindlichkeiten, Angaben zum Finanzierungsobjekt, Angaben zur Finanzierung und Abwicklung sowie Angaben zu Anschlussfinanzierungen.

Eine Weitergabe an Dritte, insbesondere kommerzielle Vermarkter, erfolgt nicht.

Ich/Wir sind darüber informiert, dass ein elektronischer Datenaustausch zwischen den Kreditgebern, dem Vermittler und dem Dienstleister grundsätzlich über eine dem Stand der Technik entsprechend sichere Verbindung im Internet erfolgen muss.

Im Rahmen der Finanzierungsberatung bin ich/sind wir damit einverstanden, dass die Kreditgeber sowohl dem Vermittler als auch dem beauftragten Dienstleister die o. g. Daten übermittelt, sofern diese nicht bereits bekannt sind. Hierfür entbinde ich/ entbinden wir die Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis gegenüber dem Vermittler und seinem Dienstleister. In diesem Zusammenhang darf der Vermittler (und auch der Dienstleister) insbesondere eine Kopie/Ausfertigung des entsprechenden Schriftverkehrs (z. B. des Darlehensvertrages) erhalten. Sofern auch ein Kreditgeber sich für die Kreditbearbeitung eines Dienstleisters bedient, wird dieses Unternehmen in diese Erklärung mit einbezogen. Die Erklärung kann ich/können wir jederzeit gegenüber dem Kreditgeber, dem Vermittler oder dem beauftragten Dienstleister widerrufen.

Ich versichere/Wir versichern, dass gegen mich/uns weder ein Insolvenzverfahren noch Zwangsvollstreckungsmaßnahmen, wie z. B. Pfändungen vorliegen und das ich/wir keine eidesstattliche Versicherung über die wirtschaftlichen Verhältnisse, abgegeben habe/haben. Ich bin meinen/Wir sind unseren Zahlungsverpflichtungen in der Vergangenheit immer ordnungsgemäß nachgekommen. Andernfalls sind Zeitpunkt und Gründe auf einem gesonderten Blatt darzulegen.

Ich bestätige/Wir bestätigen mit meiner/unserer Unterschrift, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben, die der Vermittler in meinem/unserem Auftrag an den Dienstleister und den Kreditgeber weitergibt, ggf. zu einer Vertragsaufhebung durch den Finanzierungspartner führen können.

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer 1

Unterschrift Darlehensnehmer 2

SCHUFA-Erklärung für den Kreditgeber

Der von mir/uns ausgewählte Kreditgeber wird vor Herauslage eines Kredites bei der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, eine Auskunft einholen.

Ich willige/Wir willigen ein, dass der von mir/uns ausgewählte Kreditgeber der SCHUFA HOLDING AG Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer) dieses grundpfandrechtlich gesicherten Kredites sowie dessen Rückzahlung übermittelt.

Unabhängig davon wird der Kreditgeber der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie ich/befreien wir den Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diese Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Karten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Lieferungen und Leistungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch durch die SCHUFA bereit gestellt wird. Eine Eigenauskunft kann bei der SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservicezentrum Hannover, Postfach 5640, 30056 Hannover oder bei den regionalen Verbraucherservicestellen oder im Internet unter www.schufa.de eingeholt werden.

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer 1

Unterschrift Darlehensnehmer 2

Merkblatt – Zur Prüfung der erforderlichen Formulare / Unterlagen

Soll	Anbei	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Formular: Finanzierungsanfrage (2-seitig) - Formular: Angaben zum Beleihungsobjekt (1-seitig) - Formular: Vertrauliche Selbstauskunft (2-seitig) - Erklärung der Darlehensnehmer von dem/den Darlehensnehmer/n unterschieden (1-seitig) - SCHUFA-Erklärung für den Kreditgeber von dem/den Darlehensnehmer/n unterschieden (1-seitig)
Die nachfolgenden Unterlagen sind zum Nachweis der gemachten Angaben vollständig und in leserlicher Qualität vorzulegen. Kopien der Unterlagen sind dabei ausreichend. Weitere Unterlagen werden ggf. gesondert angefordert.		
Soll	Anbei	Von dem/den Darlehensnehmer/n
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Eigenkapitalnachweis (Guthaben auf Bausparverträgen, Konto- oder Depotauszüge, Rückkaufwerte aus Versicherungen, etc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Lichtbildausweis (Reisepass oder Personalausweis, beidseitig)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Gehaltsabrechnungen der letzten drei Monate
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Gehaltsabrechnung Dezember des letzten Jahres oder entsprechende Lohnsteuerkarte
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- letzter verfügbarer Einkommensteuerbescheid oder letzte Einkommensteuererklärung, wenn Einkommensteuerbescheid älter als zwei Jahre
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Nachweis sonstiger Einkünfte (Renten, Unterhalt, Elterngeld, 400 EUR Job, etc.)
Zusätzlich bei Selbständigen, Freiberuflern und GmbH-Gesellschaftern		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- aktuelle Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA), vom Steuerberater testiert
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Jahresabschluss bzw. Einnahmen-/Überschussrechnung (E/Ü-Rechnung) der letzten drei Kalenderjahre
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- falls Jahresabschluss bzw. E/Ü-Rechnung des letzten Jahres nicht vorliegt, BWA zum Dezember des Vorjahres
Zusätzlich bei vorhandenem Immobilienbesitz		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Aufstellung Immobilienvermögen
Soll	Anbei	Bei Eigentumswohnungen
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Grundriss der Wohnung/en; ggf. eigene Skizzen
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Wohnflächenberechnung
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Teilungserklärung
Bei Wohnhäusern, Wohn- und Geschäftshäusern und Gewerbeobjekten		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Aktuelle Flurkarte oder amtlicher Lageplan
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Baupläne (Ansichten, Schnitt, Grundrisse aller Etagen)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Flächenberechnungen (Wohn- und Nutzfläche, umbauter Raum)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Baubeschreibung
Zusätzlich bei Bauvorhaben, Sanierungs- und Modernisierungsobjekten		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Bauvertrag bzw. entsprechendes Angebot
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Baukostenaufstellung nach Gewerken
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Liste der durchzuführenden Sanierungs- bzw. Modernisierungsmaßnahmen
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Zahlungsplan, sofern nicht aus Bauvertrag bzw. Angebot ersichtlich
Soll	Anbei	Sonstige Unterlagen, gültig für alle Objekte
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Lichtbilder vom Objekt (Außenaufnahmen von allen Seiten; mind. zwei Fotos von Innen bei Eigentumswohnungen)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Feuerversicherungsnachweis (Kopie aktueller Versicherungsschein bzw. Nachtrag oder letzte Beitragsrechnung, bei ETW nicht erforderlich)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Modernisierungsnachweis bei älteren Objekten (Aufstellung der bereits durchgeführten bzw. geplanten Arbeiten inkl. Kostenaufstellung)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Aufstellung der geplanten Eigenleistungen, inkl. Unterschrift
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Grundbuchdaten zum Beleihungsobjekt (aktueller Grundbuchauszug sowie Kaufvertrag bzw. Entwurf)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Mietaufstellung (Kopie Mietvertrag, Mieterliste inkl. Namen der Mieter, Lage und Größe der Einheit, mtl. Kaltmiete) bei vermieteten Objekten
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Bei Umschuldungen bzw. Anschlussfinanzierungen: alter Darlehensvertrag inkl. Nachweis der aktuellen Restschuld
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Bei Tilgungersatz / Zusatzsicherheit durch Bausparvertrag / Versicherung: Angebot/Vertrag inkl. Vertragsdaten und aktueller Wertinformation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Bei vorhandenen Darlehen: Kopie Darlehensvertrag inkl. Nachweis der aktuellen Restschuld
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Bei getrennt lebenden oder geschiedenen Personen: Trennungvereinbarung bzw. Scheidungsurteil und Scheidungsfolgevereinbarung